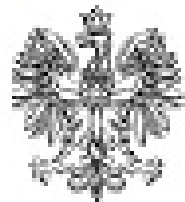
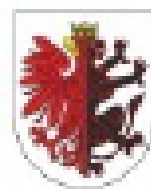




Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna

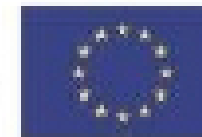


MINISTERSTWO  
ROZWOJU



WOJEWÓDZTWO  
KUJAWSKO-POMORSKIE

Unia Europejska  
Fundusz Spójności

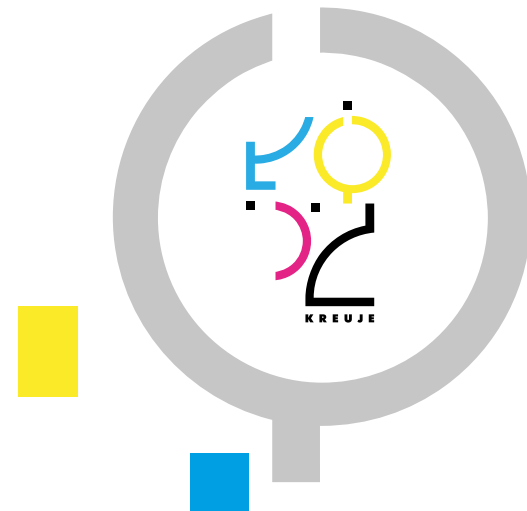


# **DOBRE PRAKTYKI W PRZYGOTOWANIU PROCESU REWITALIZACJI NA PODSTAWIE ŁÓDZKIEGO PROJEKTU PILOTAŻOWEGO**

**HANNA GILL-PIĄTEK, TORUŃ 13.09.2016**



**ZMIANA PARADYGMATU**  
(od programów remontowych do rewitalizacji)

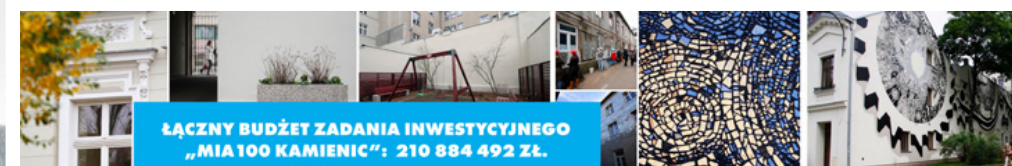


**ZAŁOŻENIA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI ŁODZI 2020+**

## **ŁÓDZKIE DOŚWIADCZENIA**

W ZAKRESIE REWITALIZACJI I PROGRAMÓW REMONTOWYCH

### **Księży Młyn Nowe Centrum Łodzi Program „Miasto Kamienic”**



ŁĄCZNY BUDŻET ZADANIA INWESTYCYJNEGO „MIA 100 KAMIENIC”: 210 884 492 ZŁ.

**MIA 100  
KAMIENIC**

REMONT 650 LOKALI ZAMIENNYCH

DO KOŃCA 2014 ROKU  
**100 KAMIENIC**  
OBJĘTYCH REMONTAMI,  
W TYM PONAD 170 BUDYNKÓW



[WWW.LODZ.PL](http://WWW.LODZ.PL) | [UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA](http://UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA)

## WIZJA OBSZARU PO REWITALIZACJI

przyjazne warunki dla inwestorów

lokalne inicjatywy **więcej mieszkańców**

odnowiona zabytkowa zabudowa

sieć instytucji i publicznych i obywatelskich

odtworzona i wzmocniona spójność społeczna

# lepszą jakość życia

kreatywna atmosfera

przyjazne i zróżnicowane przestrzenie publiczne

odtworzył się patriotyzm łódzki

atrakcyjność obszaru

miejsca spotkań

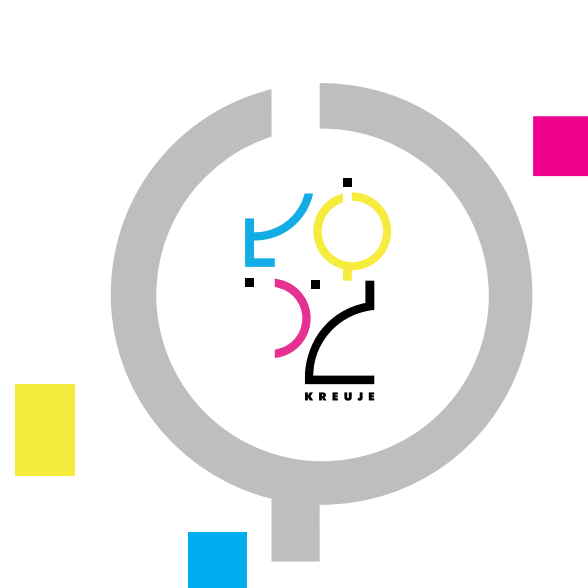
żywa kultura

moda na osiedlanie się w Łodzi

mała przedsiębiorczość



**Powierzchnia: ponad 380 ha**  
**Liczba ludności: prawie 44 tys. ludzi**  
**Nieruchomości zabudowane – do remontu: 208**  
**Odcinki dróg do remontu, budowy i przebudowy: 79**  
**Skwery, zieleńce, place i działki niezabudowane: 45**  
**Parki: 3**  
**Wartość szacunkowa realizacji projektów: 2 mld PLN**



## ŁÓDŹ REWITALIZUJE

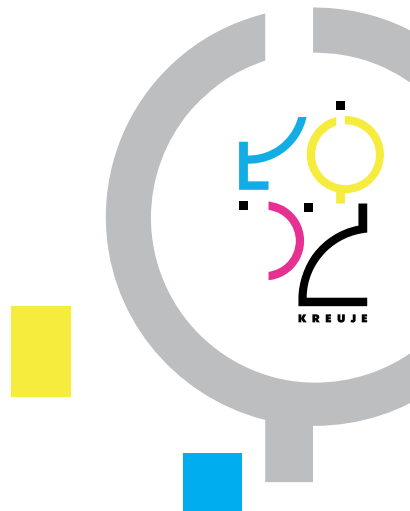
### KONSULTACJE PIERWSZYCH 8 OBSZARÓW REWITALIZACJI OBSZAROWEJ



### DOBRA INFORMACJA, INNOWACYJNA WARSZTATOWA FORMA



[WWW.LODZ.PL](http://WWW.LODZ.PL) | [UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA](http://UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA)



## ŁÓDŹ REWITALIZUJE



### BLISKO MIESZKAŃCÓW: SPOTKANIA W SZKOŁACH, SPACERY, MOBILNY PUNKT



[WWW.LODZ.PL](http://WWW.LODZ.PL) | [UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA](http://UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA)





**ŁÓDŹ REWITALIZUJE**

**URZĄD MIASTA ŁÓDZI**

Środa, 10 września 2014 r.

MIASTO | WŁADZE | SAMORZĄD | GOSPODARKA | KULTURA | TURYSTYKA | SPORT | DWORZEC | KONTAKT

Rewitalizacja obszarowa centrum Łodzi » Raport z konsultacji społecznych

**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH**

- Mapa 8 konsultowanych obszarów priorytetowych
- Mapa 55 kwartałów przewidzianych w planach rewitalizacji centrum Łodzi

**PONAD 500 OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W KONSULTACJACH,  
PONAD 2 500 OPINII, PROPOZYCJI I WNIOSKÓW**

- Projekt 4
- Projekt 5
- Projekt 6
- Projekt 7
- Projekt 8
- Konsultacje pierwszych 8 obszarów rewitalizacji, kwiecień – maj 2014
- Raport z konsultacji społecznych

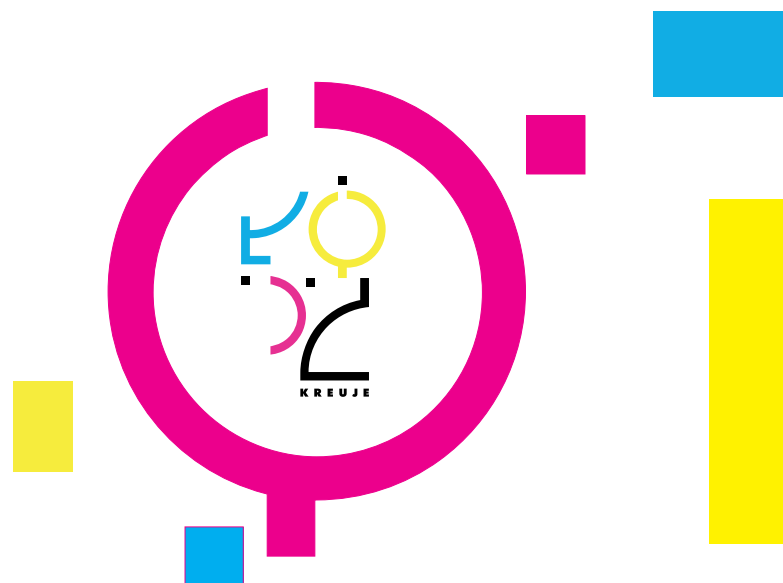
**REWITALIZACJA**

**RAPORT  
Z KONSULTACJI**

PIERWSZYCH 8 OBSZARÓW

[WWW.LODZ.PL](http://WWW.LODZ.PL) | [UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA](http://UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA)





**ŁÓDŹ REWITALIZUJE**

# PROJEKT PILOTAŻOWY

„OPRACOWANIE MODELU PROWADZENIA REWITALIZACJI OBSZARÓW MIEJSKICH  
NA WYBRANYM OBSZARZE W MIEŚCIE ŁODZI”

## 3 964 000 zł

REALIZOWANY NA ZLECENIE MINISTERSTWA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU,  
WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ Z PROGRAMU OPERACYJNEGO POMOC TECHNICZNA 2007-2013.

do końca 2015

### CELE PROJEKTU PILOTAŻOWEGO



**PRZYGOTOWANIE  
DO REWITALIZACJI  
OBSZAROWEJ**



**WZMOCNIENIE  
ŁÓDZKIEJ  
TOŻSAMOŚCI**

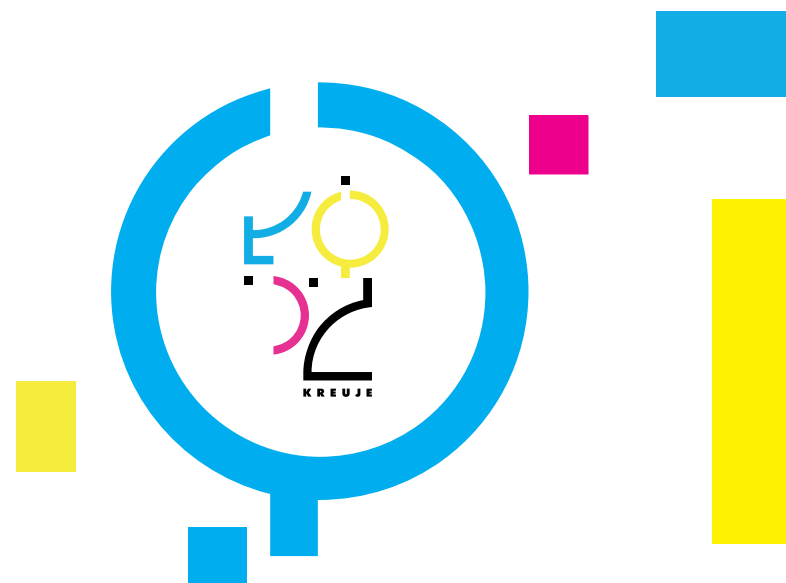


**CENTRUM  
WIEDZY  
O REWITALIZACJI**



[WWW.LODZ.PL](http://WWW.LODZ.PL) | [UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA](http://UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA)





**ŁÓDŹ REWITALIZUJE**

# PROJEKT PILOTAŻOWY

„OPRACOWANIE MODELU PROWADZENIA REWITALIZACJI OBSZARÓW MIEJSKICH  
NA WYBRANYM OBSZARZE W MIEŚCIE ŁODZI”

## ZAKRES PROJEKTU PILOTAŻOWEGO



### PRZYGOTOWANIE DO REWITALIZACJI OBSZAROWEJ

- analizy z zakresu mieszkalnictwa i nieruchomości
- inwentaryzacje i ekspertyzy techniczne 35 kamienic
- stworzenie modelowych rozwiązań dla przyszłych partnerów procesu rewitalizacji
- ocena i przygotowanie do poprawy sytuacji gospodarczej w śródmieściu
- narzędzia do walki ze zjawiskiem pustostanów i zaniedbanych nieruchomości
- pogłębione badania społeczne obszaru pilotażowego
- podsumowanie dotychczasowych doświadczeń łodzi w zakresie rewitalizacji
- zebranie dobrych praktyk z Polski i zagranicy
- analiza zagrożeń dla procesu rewitalizacji
- ustalenie zestawu kryteriów dla oceny prawidłowości przebiegu procesu
- konkurs architektoniczny dla obszaru pilotażowego



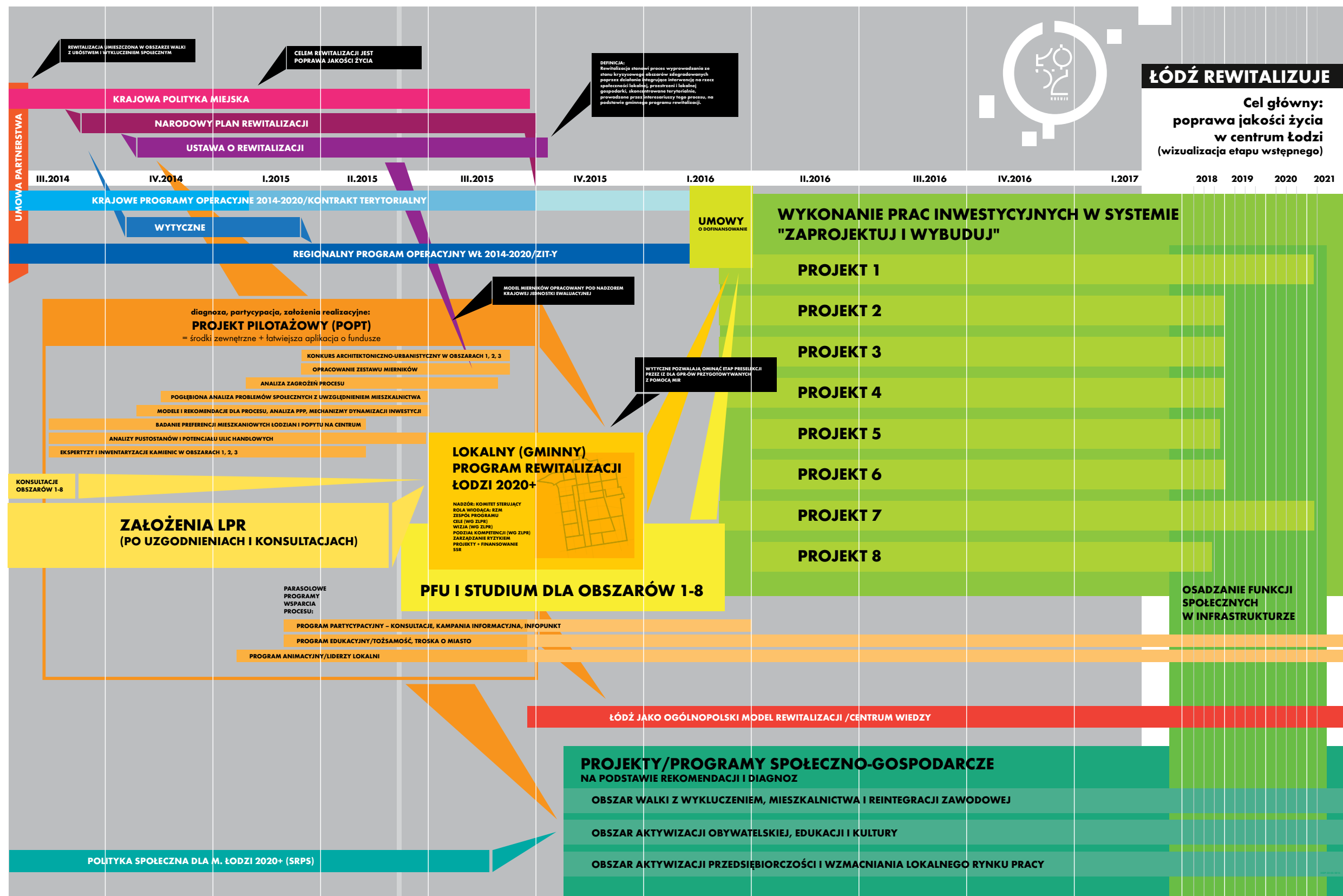
### WZMOCNIENIE ŁÓDZKIEJ TOŻSAMOŚCI

- konsultacje następnych 12 obszarów rewitalizacji
- działania terenowe
- informacje o rewitalizacji
- punkt informacyjny dla mieszkańców
- program edukacyjny dla nauczycieli i szkół w całym mieście
- łódzkie pomoce naukowe



### CENTRUM WIEDZY O REWITALIZACJI

- dla innych samorządów i innych podmiotów



## ŁÓDŹ REWITALIZUJE



### PROGRAM PARTYCYPACYJNY

- 1. KONSULTACJE OBSZARÓW 9-20**  
8 spotkań, 4 spacery, 24 punkty rowerowe
- 2. CENTRUM KONSULTACYJNE**  
czynne od kwietnia do sierpnia w g. 11.00-19.00
- 3. „FAJRANT PO ŁÓDZKU”**  
281 mikrofestynów sąsiedzkich w podwórkach  
gra miejska, trambus, warsztaty „Miasto w formie”
- 4. KAMPANIA INFORMACYJNA**  
2 wydania bezpłatnej gazety, spoty radiowe, plakaty
- 5. „JAK REWITALIZOWAĆ ŁÓDŹ?”**  
publikacja o potrzebach mieszkańców

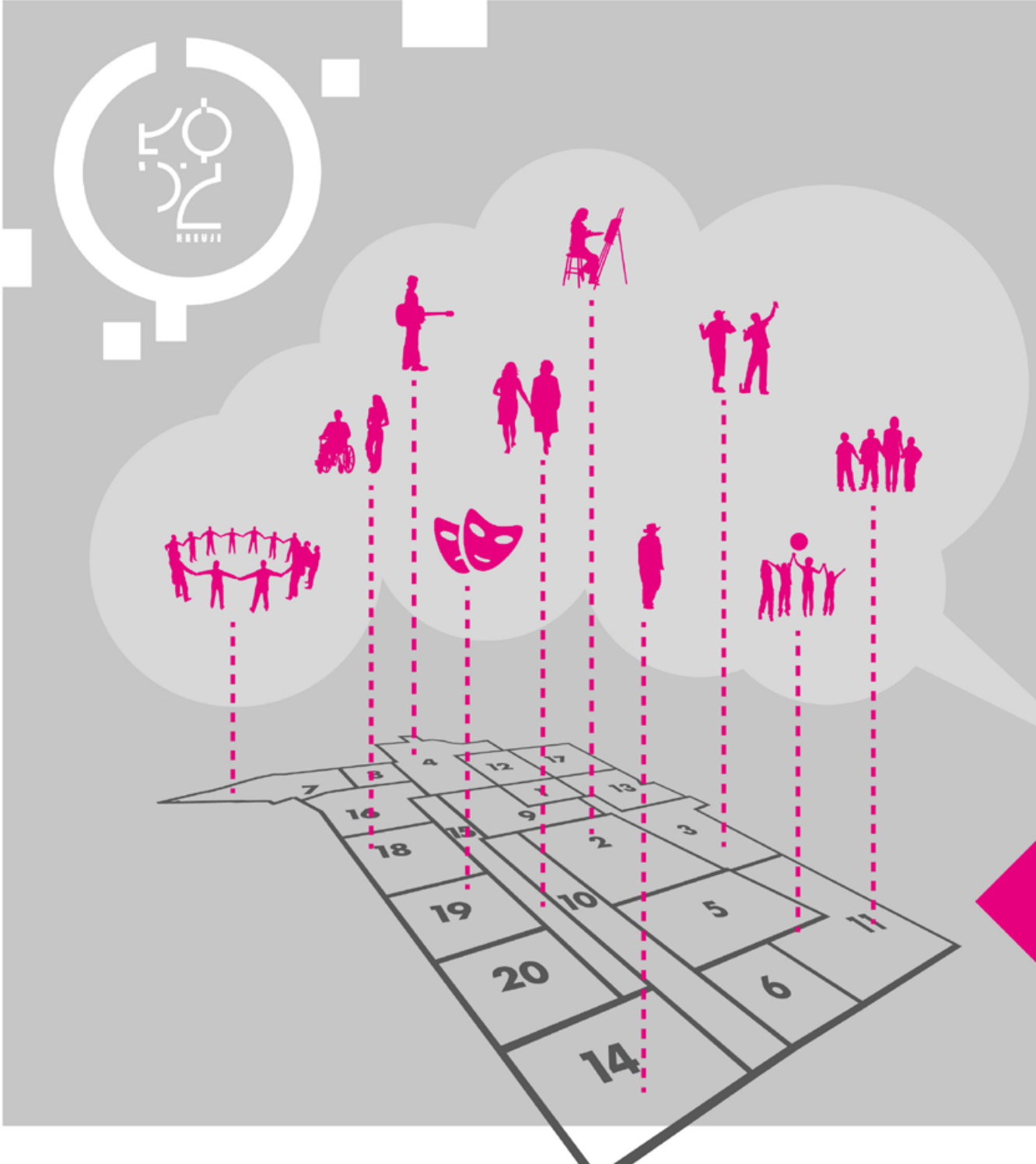
WKRÓTCE:  PROGRAM  
EDUKACYJNY  
W SZKOŁACH



[WWW.LODZ.PL](http://WWW.LODZ.PL) | [UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA](http://UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA)







## ŁÓDŹ REWITALIZUJE

### PROGRAM ANIMACYJNY

- 1. IDENTYFIKACJA**  
organizacje pozarządowe,  
animatorzy, artyści,  
instytucje kultury,  
spółdzielnie socjalne i inni
- 2. STWORZENIE SIECI**  
partnerstwa i koordynacja działań
- 3. WSPARCIE MIKRODZIAŁAŃ**  
nabór pomysłów w formie konkursu  
i udzielenie im wsparcia finansowego  
w łącznej kwocie **198 000 zł**.

WKRÓTCE:



PROGRAM  
PARTYCYPACYJNY



PROGRAM  
EDUKACYJNY  
W SZKOŁACH



[WWW.LODZ.PL](http://WWW.LODZ.PL) | [UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA](http://UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA)





## ŁÓDŹ REWITALIZUJE

### PROGRAM EDUKACYJNY W SZKOŁACH

- 1. ŁÓDZKIE POMOCE NAUKOWE**  
(gry, klocki, składane makiety kamienic)
- 2. KONKURS DLA NAUCZYCIELI Z NAGRODAMI**
- 3. KOŁA DETEKTYWÓW ŁÓDZKICH**  
zajęcia pozaszkolne
- 4. ŁÓDZKA PLATFORMA QUESTINGOWA**
- 5. SZKOLENIA I PODRĘCZNIK DLA NAUCZYCIELI**
- 6. LEKCJE MODELOWE**
- 7. CERTYFIKAT „SZKOŁA PRZYJAZNA ŁODZI”**  
dla Placówek biorących udział w Programie







**ŁÓDŹ REWITALIZUJE**

# SPOŁECZNA STRONA REWITALIZACJI



## WALKA Z WYKLUCZENIEM

NOWE ŚWIETLICE ŚRODOWISKOWE

NOWOCZESNE, NIEWIELKIE DOPY DZIECKA

OŚRODEK REINTEGRACJI SPOŁECZNEJ I ZAWODOWEJ



## PRACA

CENTRUM WSPARCIA AKTYWNOŚCI ZAWODOWEJ KOBIEC

BAZA KOMPETENCJI ZAWODOWYCH

KLAUZULE SPOŁECZNE W ZAMÓWIENIACH PUBLICZNYCH

SPÓŁDZIELNIE SOCJALNE

CERTYFIKATY DLA PRZEDSIĘBIORCÓW



## AKTYWNOŚĆ LOKALNA

CENTRA OBYWATELSKIE



## KULTURA

WYDARZENIA NA ULICACH I PODWÓRKACH

SIEĆ LOKALNYCH ANIMATORÓW



## PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ

KONKURSY CELOWE NA LOKALE



## EDUKACJA

WIELOLETNI PROGRAM EDUKACYJNY W SZKOŁACH



## MIESZKALNICTWO

INNOWACYJNE PROGRAMY MIESZKANIOWE M.IN. DLA STUDENTÓW I SENIORÓW

[WWW.LODZ.PL](http://WWW.LODZ.PL) | [UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA](http://UML.LODZ.PL/REWITALIZACJA)





centrumwiedzy.org

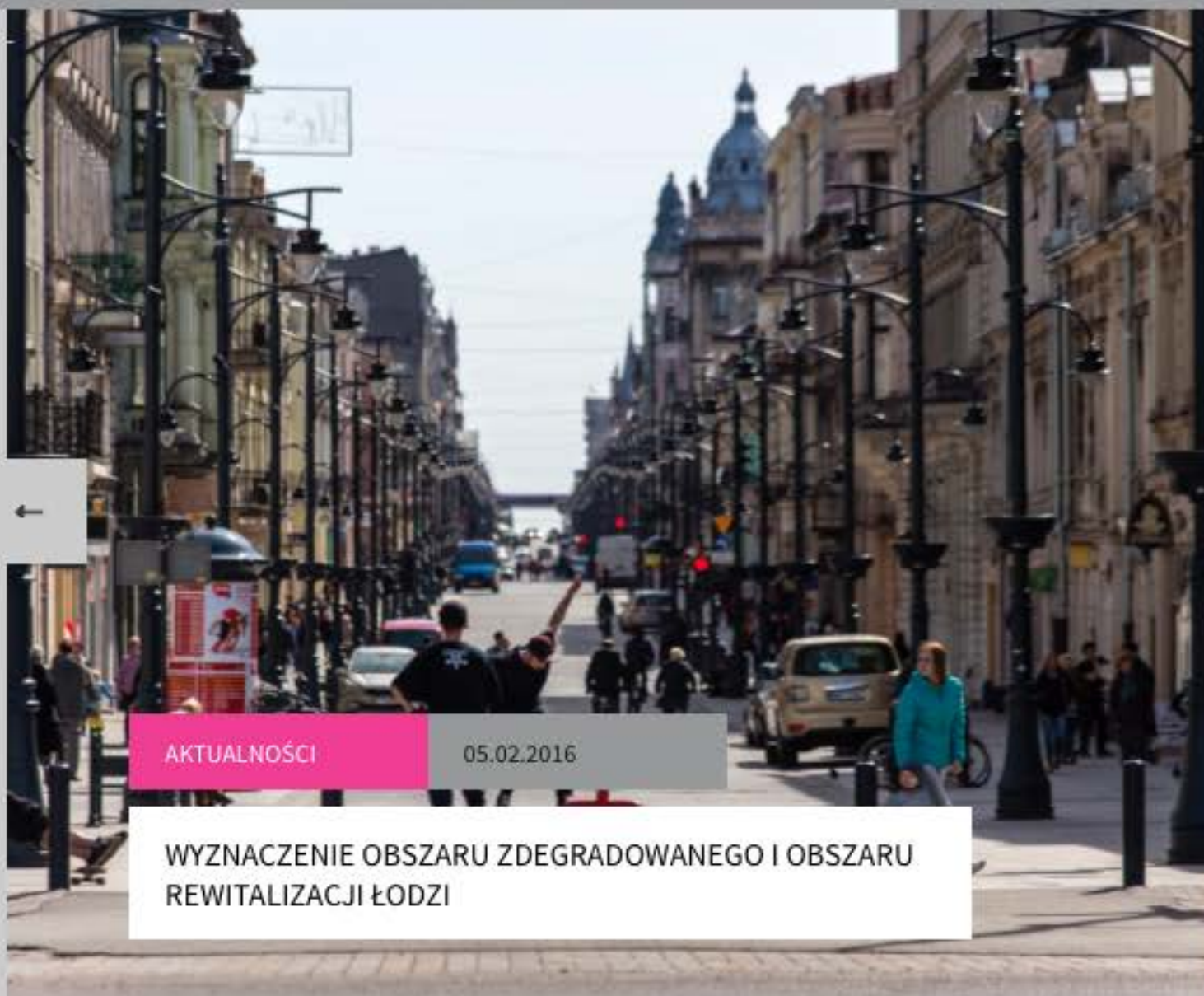


AKTUALNOŚCI

PROJEKT PILOTAŻOWY

REWITALIZACJA

KONTAKT



AKTUALNOŚCI

05.02.2016

WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI ŁÓDZI



AKTUALNOŚCI

30.03.2016

GŁOS MIESZKAŃCÓW ŁÓDZI

Używamy plików cookies

**Dziękuję za uwagę :)**